

Beretning til generalforsamling i foreningen Ørstedspavillonen den 15. april 2014

Ved generalforsamlingen sidste år i april fortalte jeg, at licitationen på den udvendige renovering var overstået, og ganske kort efter generalforsamlingen gik arbejdet i gang med den udvendige renovering.

Arbejdet blev udført af lokale håndværkere:

Murer entreprise Alf Jensen

Tømrer Harry og Mogens Larsen

Blikkenslager Birger Larsen

Og resultatet, ja det kan vi jo alle glæde os over.

Vi kan også glæde os over byggebudgettet holdt, og budgettet på 2 mio. blev overholdt.

Der skal lyde en stor ros til håndværksmestrene og håndværkerne for godt og veludført arbejde, det kan I være rigtig stolte af.

Jeg vil også benytte lejligheden til at takke arkitekt Karl Ramvad og Christian Ramvad, for et meget velgennemført projekt.

En stor tak til arkitekt Povl Erik Hansen for den støtte du har ydet bestyrelsen, lige siden de første tanker om renoveringen af ØP kom frem, du har været med hele projektet igennem.

Der skal også være roser til vores to bestyrelsesmedlemmer Frits Nielsen og Jan Andersen, de har deltaget i udarbejdelse af projekt og

fulgt alle byggemøder tæt, det har I gjort godt og professionelt, tusind tak for det store arbejde I har gjort.

Efter at renoveringen af bygningen var færdig besluttede vi at sætte lys på bygningen, og det har virkelig givet mange positive reaktioner, og vi kan, når vi kører over Langelandsbroen glæde os over lyset på ØP.

Medens ombygningen har været i gang udvendig, har der også i året der er gået været aktivitet indvendigt.

Der har været frivillige grupper i gang med renovering af vinduer, rengøring og andet.

En stor tak til alle de frivillige der har hjulpet til i året, der er gået.

Jeg skal fra Jan rette en særlig tak til damerne i rengøringsteamet, der har rykket ud, hver gang han kaldte på dem. Ofte med kort varsel.

Renoveringen af vinduerne var nok en større mundfuld end beregnet.

Vinduerne er blevet afrenset, omkittet, grundet og malet 2 gange, og der er rigtig mange vinduer i denne bygning, og vinduer af mange forskellige slags.

Men resultatet af alle anstrengelserne er blevet rigtig godt, så alle jer der har knoklet med vinduerne, kan være rigtig stolte af resultatet, og nu kan vinduerne holde de næste hundrede år.

Vi syntes i bestyrelsen, at de frivillige skulle have en fest, for det store arbejde de har gjort på ØP, så den 8. februar kunne vi invitere på suppe og peberrodskød, på ØP, 80 personer tog mod invitationen.

Det blev en rigtig hyggelig aften.

Vi fik tilsagn om 2 orkestre, der ville spille gratis, de røde hunde spillede

under middagen, og Langeland Smallstars spillede op til dans efter middagen.

En rigtig stor tak til begge orkestre for dette bidrag.

Der er sendt mange ansøgninger af sted til diverse fonde, og der har været rigtig mange skuffelser.

Men en fredag i starten af juni ringede Jan, der er brev fra A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-kinney Møllers fond, så blev der helt stille, og jeg havde indstillet mig på endnu en skuffelse, men så kom det, vi har fået tilsagn om 10.000.000 kr. til den indvendige reovering.

Efter at vi overfor A.P Møller Fonden havde tilkendegivet, at vi ønskede at modtage gaven, kunne vi offentliggøre denne gode nyhed.

Jeg vil ikke i beretningen nævne alle de bidragydere, der har været i årets løb. De er alle nævnt på vores hjemmeside, men jeg vil benytte lejligheden til at takke alle dem, der støttede ØP i året der er gået.

Vi har d.d. indsamlet i alt 14.500.000 kr. til reoveringen af ØP.

Ved tilsagnet om støtte fra A.P.Møller fonden fik vi en kontakt person i fonden, det er arkitekt m.a.a. Peter Poulsen.

Inden offentliggørelsen af den gode nyhed havde bestyrelsen det første møde med Peter Poulsen, et rigtig godt og positivt møde.

Vi vidste jo godt på det tidspunkt, at vi ikke kunne gennemføre hele projektet, og vi var lidt spændte på, om vi kunne få støtten fra A.P. Møller fonden, og det gjorde Peter Poulsen klart på vores første møde, at det skulle vi nok finde ud af.

Så hen over efteråret kunne vi så komme i gang med projekteringen af

den indvendige renovering af hele bygningen og udenomsarealer.

Der blev i starten af marts indgivet underhåndsbud i fagentrepriser.

De billigste underhåndsbud viste en samlet ombygningsudgift på i alt 12.000.000 kr.

Og vi havde, når vi fratrækker udgifter til arkitekt, ingeniør og uforudseelige udgifter i alt ca. 8.500.000 kr. at bygge for.

Så projektet måtte, som vi vidste inden budene kom ind skæres til.

Vi må undlade at bygge om på 1. salen, og vi må undlade at renovere udenomsarealerne.

Vi har nu forhandlet med de lavestbydende og følgende har fået overdraget arbejdet.

Murer entreprise Alf Jensen

Tømrer entreprise Harry og Mogens Larsen

Trapper Fyns Smedejernstrapper

Vvs Tullebølle VVS

El Eltrik

Maler Erik Jensen og Svendborg Malerforretning

Glas facader Trapgård

Elevator

Storkøkken Olluf Brønnum

Med de indgåede aftaler har vi holdt vores budget på 8.500.000 kr.

Vi får for det beløb, glasbygningen mod parken, renoveret salen, renoveret cubabaren og diskoteket, garderoberne under scenen, indrettet ny garderobe og toiletter i kælderen under forhuset, samt nyt køkken i kælder.

Så kan vi bare håbe, at der inden så længe kommer et positivt svar på en af de mange ansøgninger vi p. t har sendt.

Men gør vi ikke det, får vi et hus, der fint kan fungere.

Ombygningen starter primo maj, og vi forventer at være færdig primo januar 2015.

Det bliver rigtig spændende at følge ombygningen, og vi glæder os allerede til indvielsen af det renoverede ØP.

Den næste store opgave bestyrelsen kommer til at stå overfor er, at nu skal vi fra starten af 2015 havde en drift i bygningen, og til det skal vi have hjælp fra jer medlemmer, vi skal have gode ideer til, hvad der skal ske i bygningen, kom med alle gode ideer, jeg kan tilføje at vi allerede nu har reservationer på 3 konfirmationer og 2 bryllupper. Jazzklubben har lagt billet ind på et arrangement, og Korttræffet gentages i 2015, og alt tyder på at Langelandsrevyen også kører til næste år.

Vi skal have etableret grupper, der vil være med i den daglige drift, så kan I afse tid til det, så meld jer på vores hjemmeside.

Straks efter påske starter vi med nedpakningen af alt inventar.

Vi vil opfordre til, at alle der kan afse et par timer fra den 22. april og nogle dage frem om at melde jer til Jan Andersen på janad@privat.dk

Jeg vil rette en tak til vores lokale presse, Øboen og Fyns Amtsavis, for

den utrolig gode opbakning i har givet os.

På det første møde med Peter Poulsen fra A.P. Møller fonden, sagde han at han havde fulgt projektet igennem pressen, og set den positive opbakning fra indbyggerne på Langeland, uden pressens positive medvirking var vi ikke der vi er i dag

Udviklingen på Langeland har i mange år ikke været positiv, men jeg syntes, at med alle de gode aktiviteter der sker syd og nord på, med fitness centre, bowlingcentre og meget andet, og at det nu lykkedes os at få skabt liv i gamle ØP lad os håbe, at det er med til at skabe et positivt image omkring vores dejlige Ø.

Jeg vil slutte bestyrelsens beretning med et stort tak til den øvrige bestyrelse, og alle dem der hjælper til for et rigtig godt samarbejde i året, der er gået.