



Ørstedspavillonen

Nyhedsbrev - september 2016

Renovering - Etape 3

Nu er vi kommet gennem endnu en byggeperiode. Foreningen har for den donation vi fik fra Stiftelsen af 25. juli 1851, renoveret den ene af de gamle lejligheder mod Havnegade, både ved hjælp af en kæmpe indsats af frivillige hænder, og af lokale håndværkere. Så nu er huset udvidet med en hyggelig stue med tilhørende thekøkken, på 1. sal.

Vi kalder den for BORGERSTUEN. Der kan være 20 - 24 personer, og er tænkt benyttet til f. eks. fyraftensmøder, damefrokoster, en lille forenings- eller privat sammenkomst. Mulighederne er mange.

Thekøkkenet er udstyret tilstrækkeligt til at servere lidt medbragt mad, og der er glas, service og bestik til det mest nødvendige. Ved leje af Borgerstuen, er der ikke adgang til yderligere køkkenfaciliteter.

Der er udgang til den udvendige balkon med den rigtig flotte udsigt mod havnen og Langelandsbroen. Man kommer til lokalerne enten fra trappen i foyeren, eller med elevatoren. Nemmere bliver det ikke.

Vores byggekonsulent, arkitekt Povl Erik Hansen har indrettet lokalet i stilen som da huset blev bygget i 1908, og han har også skaffet møblerne. Det er lidt som at blive ført tilbage i tiden, men lokalerne emmer af hygge.

NYT KONTOR

Vi har samtidigt fået indrettet et kontor til bestyrelsens arbejde. Det har længe været et ønske, at få et sted hvorfra ØP's mange aktiviteter kan administreres.

ÆNDRING AF LOKALER

I forbindelse med ombygningen har vi benyttet os af muligheden for at ændre lidt på udlejningsmønsteret.

Mads Lange Stuen, Cubabaren eller ”den grønne”, har altid ligget klemmt lidt inde mellem Cafeen og Teatersalen, og skal bl.a. fungere som flugtvej fra Teatersalen. Den er samtidig besværlig at servicere som enkeltstående lokale, og derfor har bestyrelsen besluttet, at den fremover ikke kan lejes separat. Den kan kun lejes som supplement til Cafeen eller Teatersalen.

Det vil sige at man også fremover kan leje Cafeen og Teatersalen hver for sig, men ønsker man mere plads, kan Mads Lange Stuen lejes med, ja- man kan naturligvis stadig leje hele underetagen, eller hele huset, for den sags skyld.

JUSTERING AF PRISER

Pr. 1. september, har vi justeret priserne en smule. Det har intet med den nye Borgerstue at gøre, men mere med den store efterspørgsel på huset, der naturligvis øger udgifterne til varme, el og vand, men også til vedligehold. Med de muligheder og udstyr, og samtidig med det store antal personer der må være i huset på samme tid (max. 350), er prisen stadig absolut attraktiv.

Vi gør opmærksom på, at de kontrakter der var indgået før 1. september i år forbliver uændrede, men eventuelle tilkøb efter denne dato, beregnes efter den nye prisliste.

UDLEJNINGER OP TIL NU

Siden ØP genåbnede d. 1. marts 2015, har huset været rammen om tæt på 200 arrangementer af forskellig karakter, og lagt gulvplads til ca. 8 – 9000 glade menneskers fester, og andre aktiviteter.

For at kunne ta’ imod så mange mennesker, står der heldigvis et stort antal mæn’ner og koner i kulissen som ganske frivilligt og ulønnet får huset

klargjort, rengjort, fremvist, udlejet og vedligeholdt, men der er altid plads til en til som ku' ha' lyst til at være med til at få Langelands smukkeste kultur- og forsamlingshus til at vedblive at være et attraktivt sted at leje til små og store begivenheder.

Der har desværre, i den senere tid, været en del tilfælde hvor vi har været nødt til at sige nej til ønsker om at leje sig ind på ØP. Årsagen er den simple, at man for sent er kommet i tanke om at reservere lokaler. Der er reservationer på ØP, både fra lokale mennesker, firmaer og institutioner, men også fra andre steder i landet, helt frem til foråret 2020. Det er jo skidt for den enkelte når det ikke kan lade sig gøre, men viser jo samtidig, at ØP er genopstået i fineste form. Fra bestyrelsens side gør vi hvad vi kan for at opfylde ønskerne for så mange som muligt.

Et godt råd må derfor være, at man planlægger mindst et år frem.

NÆRMESTE FREMTID

Det er rigtigt, at der endnu er nogle lokaler der skal renoveres. Bestyrelsen skal i løbet af vinteren udarbejde et projekt til færdiggørelse af de sidste kvadratmeter, og til parkeringspladsen bagved huset. Vi kunne også godt tænke os, at der kommer nyt tag over teatersalen og scenen, at vi får installeret et bedre ventilationsanlæg, og også at prøver at skabe bedre akustik i teatersalen, så der ligger nogle store opgaver og venter. Det er alt sammen noget der kræver mange penge, så derfor skal vi videre i arbejdet med at søge fondsmidler.

PS: Er der nogen der kunne tænke sig at arbejde med vores Facebook side. Den halter noget bagefter. Henvendelser modtages med glæde.

Mange venlige hilsner

Bestyrelsen

